

Nutzungsbedingungen für die Unter-Vermietung der Räumlichkeiten InResKom Workspace Zeppelinallee 95, 60487 Frankfurt am Main

Mit der Buchung erkennt der/die MieterIn folgende Raumregeln an:

1. Nutzung & Zeiten

Die Räume dürfen ausschließlich zum vereinbarten Zweck und innerhalb der gebuchten Zeiten genutzt werden. Auf- und Abbauzeiten sind in der Buchungszeit enthalten.

2. Sorgsamer Umgang

Räume, Möbel, Technik und Materialien sind achtsam und pfleglich zu behandeln. Für Schäden oder außergewöhnliche Verschmutzungen haften die MieterInnen.

3. Ordnung & Rücksichtnahme

Wir bitten um ein respektvolles, ruhiges Miteinander – auch gegenüber anderen Nutzern des Hauses. Lärm ist auf ein angemessenes Maß zu begrenzen.

4. Sicherheit

Fluchtwege müssen jederzeit frei bleiben. Offenes Feuer, Kerzen oder Räucherwerk sind nur nach vorheriger Absprache erlaubt.

5. Verantwortung für Teilnehmende

Die MieterInnen tragen die Verantwortung für ihre Teilnehmenden sowie für mitgebrachte Gegenstände. Für persönliche Dinge übernehmen wir keine Haftung.

6. Zustand bei Übergabe

Die Räume sind nach Nutzung ordentlich, besenrein und im ursprünglichen Zustand zu hinterlassen.

7. Nicht erlaubte Nutzungen

Untersagt sind gesetzeswidrige, diskriminierende, parteipolitische oder nicht vereinbarte Nutzungen sowie heilkundliche Behandlungen ohne entsprechende Zulassung.

8. Stornierungsbedingungen für die Raumvermietung

Maßgeblich für die Einhaltung der Stornierungsfrist ist der **Zeitpunkt des Eingangs der Stornierung in Textform** (z. B. per E-Mail).

Eine Weitervermietung durch die Vermieterin bleibt vorbehalten; ein Anspruch auf Rückerstattung entsteht daraus nicht.

- a. Workshopraum:** Eine kostenfreie Stornierung des **Workshopraums** ist bis **7 Kalendertage vor dem gebuchten Termin** möglich.
Bei einer späteren Stornierung oder bei Nichtnutzung werden **100 % der vereinbarten Raummiete** berechnet.

b. Coachingraum: Eine kostenfreie Stornierung des **Coachingraums** ist bis **24 Stunden vor dem gebuchten Termin** möglich.

Bei einer späteren Stornierung oder bei Nichtnutzung werden **100 % der vereinbarten Raummiete** berechnet.

Bei Verstößen behalten wir uns vor, die Nutzung vorzeitig zu beenden.

Frankfurt am Main, 12.01.2026